



Alattyán Község Önkormányzata  
**Polgármester**

5142 Alattyán, Szent István tér 1.  
Tel.: (57) 561-011  
Fax: (57) 561-010  
E-mail: polgarmester@alattyan.hu

---

## HIRDETMÉNY

### Alattyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alattyán, Szent István út 37. szám alatti ingatlant értékesítésre meghirdeti

**Az érintett ingatlan adatai:**

- Hrsz.: alattyáni belterület 13 hrsz.  
Címe: 5142 Alattyán, Szent István út 37.  
Megnevezése: kivett lakóház, udvar, gazdasági épület  
Telek területe: 673 m<sup>2</sup>  
Összes nettó felépítmény terület: 78 m<sup>2</sup>  
Felépítmény darabszáma: 1 db (közepes)  
**Helyiségei:** előszoba, 3 szoba, étkezőkonyha, fürdőszoba, wc.

Az ingatlan a település központjától kb. 200 m-re, bevezető főút mellett, rendezett környéken fekszik. Környezetében családi házak vannak. Az 1930-as években, hagyományos építési móddal, beton alapokra, vályog és téglafalazattal épült, földszintes, fa födémes, nyeregtetős felépítmény cserépfedéssel. A '70-es években felújítás történt. Homlokzata kőporozott, belső falfelület festett, meszelt és csempézett. A padozat hajópadló, pvc és csempelap. Nyílászárók fa szerkezetűek, egy- és kétrétegű üveglakokkal. Összkomfortos: fűtése gázkazánról, radiátor hő-leadókkal és hagyományos módon, melegvíz-ellátást villanybojler biztosítja.

**Az ingatlan eladási ára: 7.000.000,- Ft, azaz Hétmillió forint.  
Részletfizetési lehetőség nincs!**

A vásárlási szándékot írásban kérjük bejelenteni. A kérelmet Alattyán Község Önkormányzata 5142 Alattyán, Szent István tér 1. címre kell benyújtani.

Az eladással kapcsolatban felvilágosítást nyújt Huszár Arnold polgármester személyesen, vagy a 30/9032515 telefonszámon.

Alattyán, 2021. szeptember 29.



Huszár Arnold  
polgármester