

**Alattyán Község Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**

**11/2021.(II.09.) határozata**

**Fehér Tamás otthonteremtési támogatási kérelmének megtárgyalásáról**

Alattyán Község Önkormányzatának polgármestere – katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII törvény 46. § (4) bekezdése szerint – a képviselő-testület hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozta:

Fehér Tamás otthonteremtési támogatási kérelmét és a csatolt mellékleteket megvizsgálta és megállapította, hogy a kérelem és mellékletei megfelelnek az otthonteremtés önkormányzati támogatásáról szóló 6/2018.(III.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) feltételeinek.

Fehér Tamás 5142 Alattyán, Jászapáti u. 6. szám alatti lakos részére – figyelemmel a rendelet 2. § (1) bekezdésére – 2021. évben (első év) a 100.000.-Ft, azaz: Egyszázezer forint otthonteremtési támogatást biztosítja.

Felkéri a hivatal pénzügyi csoportját, hogy a kérelmező számlaszámára a támogatást a költségvetési rendelet elfogadását követően utalja át, továbbá a hivatal szociális ügyintézőjét, hogy a nyilvántartásba a rendelet alapján rögzítse az adatokat.

Erről értesül:

- 1./ Fehér Tamás, Alattyán, Jászapáti u. 6.
- 2./ Pénzügy, helyben
- 3./ Szociális ügyintéző, helyben
- 4./ Polgármester, jegyző
- 5./ Irattár



**ELŐTERJESZTÉS**

**Fehér Tamás otthonteremtési támogatási kérelme megtárgyalására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az otthonteremtés önkormányzati támogatásáról szóló 6/2018.(III.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) alapján Fehér Tamás 5142 Alattyán, Jászapáti utca 6. sz. alatti lakos benyújtotta kérelmét a támogatás megítélésére.

A rendelet 2. § (3) bekezdése értelmében:

(3) „Az első alkalommal benyújtandó kérelemhez csatolni kell:

- a) az adóhatóságok igazolását arról, hogy az Igénylők nem rendelkeznek köztartozással,
- b) a megvásárolt lakás, ház adásvételi szerződését és nem hiteles tulajdoni lapját,
- c) az Igénylő foglalkoztatási jogviszony igazolását,
- d) az Igénylők erkölcsi bizonyítványát.
- e) közszolgáltatók igazolását közüzemi díjhátralék mentességéről.”

Kérelmező csatolta:

- A Nemzeti Adó- és Vámhivatal Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Adó- és Vámigazgatósága adóigazolását, mely szerint a kérelmező az igazolás kiadásának napján köztartozásmentes adózónak minősül, adók módjára behajtandó köztartozása nincs, végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.
- Hatósági bizonyítványt arról, hogy kérelmezőnek Alattyán Község Polgármesteri Hivatalánál nyilvántartott adótartozása, kimutatott köztartozása nincs.
- Közüzemi szolgáltatók egyetemleges szerződését, melyen tartozás nem szerepel.
- Az Alattyán, Jászapáti utca 6. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban 717/9 hrsz. alatt felvett, lakóház, udvar megnevezésű 840 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 2020. december 5. napján kelt adásvételi szerződését.
- A JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. ingatlan-nyilvántartásából 2021. január 05-én lekért nem hiteles tulajdoni lapot, melyből kiderül, hogy az ingatlan 1/2 arányban a kérelmező tulajdonában van.
- Az egyéni vállalkozók nyilvántartása alapján kiderül, hogy kérelmező főállású egyéni vállalkozó. Nyilvántartásba vétel napja: 2018. február 02., jelenleg is működő egyéni vállalkozó.
- Hatósági erkölcsi bizonyítványát, mely szerint büntetlen előéletű, nem áll közügyektől eltiltás hatálya alatt, nem áll foglalkozástól vagy tevékenységtől eltiltás hatálya alatt.

Kérelmező 35 év alatti (1990-es születésű), élettársával él.

A kérelmező alattyáni lakóhellyel rendelkezik, foglalkoztatási jogviszonya több, mint két éve fennáll, egyéni vállalkozó. A megvásárolt lakás adásvételi szerződés szerinti értéke 14.000.000.-Ft volt.

Kérelmező a lakást nem közeli hozzátartozótól vásárolta, „családi otthonteremtési kedvezményt” nem vett igénybe.

A kérelem a rendeleti feltételeknek megfelel.

Alattyán, 2021. február 09.

Huszár Arnold  
polgármester

