

Alattyán Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

116/2020.(XI.23.) határozata

Kalányosné Földvári Viktória és Kalányos Kálmán kérelmének megtárgyalásáról

Alattyán Község Önkormányzatának polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII törvény 46. § (4) bekezdésében, veszélyhelyzet idejére biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva - figyelemmel az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, valamint nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének és elidegenítésének szabályairól szóló, 4/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdésére - Kalányosné Földvári Viktória és Kalányos Kálmán (5142 Alattyán, Petőfi u. 2/b.) sz. alatti lakosok kérelmét elfogadja, részükre az Alattyán, 652 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, természetben Alattyán, Hajnal u. 6. szám alatti ingatlant 500.000.-Ft-ért, azaz: Ötszázezer forintért értékesíti úgy, hogy vevők az ingatlan vételárát havi 25.000.-Ft/hó, azaz: Huszonötezer forint/hó részlet megfizetésével egyenlítik ki.

Az első részlet megfizetésére az adásvételi szerződés aláírásával egyidőben, majd ezt követően minden hónap 10. napjáig kerül sor. A vételár-részlet megfizetése az önkormányzat házipénztárába történő készpénzes befizetéssel, vagy az önkormányzat költségvetési számlájára történő utalással egyaránt történhet.

A polgármester hozzájárul ahhoz, hogy az adásvételi szerződés megkötésével egyidőben a vevő birtokba kerüljön. A birtokbavétel időpontjától húzza a vevő az ingatlan hasznait és viseli terheit.

A képviselő-testület a tulajdonjog átruházásához az utolsó vételár-részlet megfizetését követően járul hozzá.

Amennyiben a vevő a törlesztési idő alatt eláll a szerződéstől a megfizetett vételár-részlet foglalóként kezelendő.

Erről értesül:

- 1./ Kalányos Kálmán és neje, 5142 Alattyán, Petőfi út 2/b.
- 2./ Eljáró ügyvéd
- 3./ Pénzügy helyben
- 4./ Polgármester, jegyző helyben

Huszár Arnold
polgármester

