



Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
Érkezett: 2019 -03- 06		
1157-3/2019 szám.....db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Szeussné

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
4024 Debrecen, Sumen u. 2. Telefon: (52) 529-920 Fax: (52) 529-940
Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf. 21.é. E-mail: hnp@hnp.hu
Adószám: 15323871-2-09 Bank: 10034002-01743654-00000000

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

8

Koczkás Gábor Úr
polgármester

Alattyan Község Önkormányzata

Alattyan
Szent István tér 1.
5142

polgarmester@alattyan.hu

Ikt.sz.: 1157-3/2019
Ea.: Bereczki Csaba
Ügyintézés módja: Kér + e-mail
Hiv.sz.: 347-3/2017/F Szám.
Irányítás: Pálinkás István
Tárgy: Alattyan település TRT módosítás;
tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a fenti tárgyú és iktatási számú megkeresésére, mint az érintett terület természetvédelmi kezelője, az alábbi tájékoztatást adom.

Az elektronikus úton elérhető dokumentációkban több helyen rosszul szerepelnek a különböző védettségi szintű területek:

- Alattyan településen a rendelkezésemre álló információk alapján nincs helyi jelentőségű védett természeti terület;
- a település közigazgatási határa nem érint országos jelentőségű védett természeti területet, így nem érinti a Közép-tiszaí Tájvédelmi Körzetet (59/2007. (X. 18.) KvVM rendelet) sem;
- Jászsági Tájvédelmi Körzet elnevezésű országos jelentőségű védett természeti terület nem létezik;
- az Alátámasztó Munkarész 126. oldalán található 7.10 Természetvédelem című fejezetében foglaltak szintén hibásak (ezen információk máshol is előfordulnak): az Alattyan Berki-erdő (HUHN20074) nem madárvédelmi terület, hanem kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület a Jászság (HUHN10005), pedig nem kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület, hanem különleges madárvédelmi terület;
- a fenti területek egyike sem található a Hortobágyi Nemzeti Park országos jelentőségű védett természeti terület területén, hanem a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság működési területén találhatóak.

Kérem a fentiek szerint a Helyi építési szabályzat 5. paragrafusának módosítását is, amely jelen állapotában a téves információk miatt értelmezhetetlen.

Véleményem szerint a tervezett településszerkezeti terv módosítások egy rész érinti a Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetét (2003. évi XXVI. törvény).

Kérem, a dokumentációkban hangsúlyozzák ki, hogy tájrendezés során csak és kizárólag őshonos és a tájra jellemző fa- és cserjefajok egyedei telepíthetők.

A dokumentációkban több helyen is megjelenik, hogy a tervezett napelempark által érintett terület természetvédelmi oltalom alatt nem áll. Ennek ellenére, a tárgyi fejlesztésre vonatkozó természetvédelmi részben kérem kiemelni, hogy a beruházásnak természetvédelmi vonatkozásai igenis lehetnek, hiszen a napelemek poláros-fényszennyezésükkel számos védett faj egyedének életkörülményeit befolyásolhatja. Ezért kérem, hogy erre vonatkozóan mindenképpen készüljön Környezeti értékelés és a tényleges beruházás előtt folytassák le a Környezeti vizsgálati eljárást..

Debrecen, 2019. március 4.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Zsita
igazgató

Hortobágyi
Nemzeti
Park
Igazgatóság

Digitálisan aláírta:
Hortobágyi
Nemzeti Park
Igazgatóság
Dátum: 2019.03.05
13:35:52 +01'00'



Kapják: Címzett

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és
Természetvédelmi Főosztály (Hív.sz.: JN-07/61/01074-2/2019.) (KÉR)
Iráttár

9



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÉLELMISZERLÁNC-BIZTONSÁGI ÉS FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Kiss Gábor polgármester
részére

Alattyan Község Önkormányzata

Alattyan
Szent István tér 1.
5142

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
2019 -03- 14		
Érkezett: I/51-22/2019 szám... ..db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: G. Molnár

Iktatószám: 10038/3/2019

Tárgy: Településrendezési eszközök véleményezése

Melléklet: -

Ügyintéző: Vincze Tamás

Telefon: 56/423-514

Tisztelt Polgármester Úr!

Az I/51-3/2019. számú megkeresésében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: Kormányrendelet] foglaltaknak alapján kérte, hogy az új településrendezési terv véleményezése kapcsán ismertessem véleményem.

Tájékoztatom, hogy a Kormányrendelet 9. számú mellékletének 14. pontja értelmében a Földhivatali Osztály a véleményezés során termőföld mennyiségi védelmével kapcsolatban állapítja meg a feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeket. A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. számú törvény [továbbiakban: Tfv] rendelkezése szerint, a Tfv alkalmazása szempontjából termőföld az a földrészlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészlet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben meghatározott erdőnek minősül. A Tfv alapján az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra (a továbbiakban: zártkerti ingatlan) a termőföldre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, ha a zártkerti ingatlan - annak ingatlan-nyilvántartási adatai alapján - megfelel az e törvényben meghatározott termőföld fogalmának.

Az új településrendezési terv kapcsán általánosságban felhívom a figyelmet, hogy a termőföld tényleges más célú igénybevétele (ide értve a belterületbe vonást is), csak jogerős és hatályos termőföld más célú hasznosítási engedély birtokában lehetséges. A más célú hasznosítás időleges és végleges lehet. Termőföld más célú hasznosításának

engedélyezéséről, kérelemre indult eljárásban a területileg illetékes, földügyi jogkörben eljáró járási hivatal földhivatali osztálya dönt. A más célú hasznosítás ill. a településrendezési terv módosítása nem akadályozhatja a környező mezőgazdasági területek hasznosítását.

Amennyiben a termőföldet az igénybevevő engedély nélkül hasznosítja más célra abban az esetben az ingatlanügyi hatóság földvédelmi bírság kiszabásával sújtja az igénybevevőt. Engedély nélküli más célú hasznosításának minősül az is, ha a más célú hasznosítás megkezdésekor az engedélyezés még nem történt meg. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 27. § (2) bek. bb) pontja alapján a mezőgazdasági igazgatási szerv által az adás-vételi szerződés jóváhagyásának megtagadását eredményezheti (az adás-vételi szerződés jóváhagyását támogató helyi földbizottsági állásfoglalás ellenére), ha az adás-vételi szerződés közlését megelőző 5 éven belül jogerősen földvédelmi bírságot szabott ki. Ugyanezen törvény 53. § (1) bek. dc) pontja alapján a mezőgazdasági igazgatási szerv által a haszonbérleti szerződés jóváhagyásának megtagadását eredményezi, ha a haszonbérleti szerződés közlését megelőző 5 éven belül a birtokában álló föld jogellenes más célú hasznosítása miatt az ingatlanügyi hatóság jogerősen földvédelmi bírságot szabott ki.

Tájékoztatom, hogy a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály az eljárás további szakaszában is részt kíván venni.

Jelen véleményem nem minősül termőföld más célú hasznosításának engedélyezésének és nem pótol egyéb ingatlanügyi hatósági eljárást, ill. iratot, bejelentési kötelezettség alól nem mentesít.

Szolnok, 2019. március 11.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormány megbízott nevében

és megbízásából kiadmányozó:




Novák Katalin
osztályvezető

Mit küldtünk ide?

11



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZOLNOKI JÁRÁSI HIVATAL
AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
FÖLDMŰVELÉSÜGYI OSZTÁLY

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
Érkezett: 2019 -02- 22		
1/51-7/2019 szám.....db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Szigónc

Iktatószám: JN-07/54/00727-2/2019.
Tárgy: Megkeresés megküldése
Melléklet: 1 db megkeresés elektronikusan
Ügyintéző: Lengyel Tamás
Telefon: 56/516-829
70/436-4518

V É G Z É S

Alattyan Község Önkormányzata (5142 Alattyan, Szent István tér 1.) Hatóságomhoz megküldött megkeresését

á t t e s z e m

az ügyben hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztályához (5000 Szolnok, Versegly u. 9.) további ügyintézés végett.

Végzésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, a végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

I n d o k o l á s

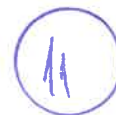
Végzésemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdésének és 81. § (1) és (3) bekezdésének megfelelően adom ki. A fellebbezés lehetőségéről az Ákr. 112. §-a szerinti tájékoztatást adtam. Az önálló fellebbezést az Ákr. 116. § (3) bekezdés alapján kizártam.

Végzésemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése alapján hoztam, tekintettel az Ákr. 17. §-ra.

Szolnok, 2019. február 20.

Dr. Bozó Andrea hivatalvezető nevében
és megbízásából kiadmányozó:


Korom Katalin
osztályvezető



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZOLNOKI JÁRÁSI HIVATAL
AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
FÖLDMŰVELÉSÜGYI OSZTÁLY

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattván:		
2019-03-18		
Érkezett:	11/51-26/2019 szám.....db mell.	
Előszám:	Utószám:	Előadó: S. Katalin

Iktatószám: JN-07/54/00727-4/2019.
Tárgy: Megkeresés megküldése
Melléklet: 1 db megkeresés elektronikusan
Ügyintéző: Lengyel Tamás
Telefon: 56/516-829
70/436-4518

V É G Z É S

Alattván Község Önkormányzata (5142 Alattván, Szent István tér 1.) Hatóságomhoz megküldött megkeresését

á t t e s z e m

az ügyben hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztályához (5000 Szolnok, Versegly u. 9.) további ügyintézés végett.

Végzésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, a végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

I n d o k o l á s

Végzésemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdésének és 81. § (1) és (3) bekezdésének megfelelően adom ki. A fellebbezés lehetőségéről az Ákr. 112. §-a szerinti tájékoztatást adtam. Az önálló fellebbezést az Ákr. 116. § (3) bekezdés alapján kizártam.

Végzésemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése alapján hoztam, tekintettel az Ákr. 17. §-ra.

Szolnok, 2019.március 14.

Dr. Bozó Andrea hivatalvezető nevében
és megbízásából kiadmányozó:



Értesül:

- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály
- Alattyán Község Önkormányzata

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
e-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Jud. átvétel

13

Nyt. szám: 2473-2/2019/h
Hiv. szám: I/51-3/2019

1. számú példány

Alattyan Község Önkormányzata

5142 Alattyan
Szent István tér 1.

Tárgy: Alattyan község településrendezési terve

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.


Budapest, 2019. március 1.

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
2019 -03- 11		
Érkezett:	151-18/2019 szám..... db mell.	
Előszám:	Utószám:	Előadó: Székelyi Zoltán



Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
Magyarország honvédelmi minisztere
névben és megbízásából


Tölgyesi József ezredes
honvédelmi hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban
Egy példány: 1 lap
Ügyintéző (tel/fax): Varga László főtanácsos (tel.:+36 (1) 433-8068; HM 022-27-668; fax: +36 (1) 237-5557)
Kapják: 1. sz. pld.: Címzett
2. sz. pld.: Irattár



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
BÁNYÁSZATI OSZTÁLY

Koczkás Gábor Alattyan Község polgármestere
részére

Alattyan Község Önkormányzata

Alattyan
Szent István tér 1.
5142

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
2019 -02- 21		
Érkezett: 1151-4/2019 szám.....db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Sudgöne

Iktatószám: JN/43/00584-2/2019

Tárgy: Véleményezés

Melléklet:-

Ügyintéző: Krusoczkiné Kardos Ágnes

Telefon: (56) 512-312

Tisztelt Polgármester Úr!

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) 2019. február 18-án iktatott „Alattyan Község Településrendezési terve” tárgyú településrendezési terv és környezeti vizsgálat véleményezése irányuló megkeresését megkapta.

A hivatkozott dokumentációk alapján a Bányafelügyelet az alábbi kiegészítést kéri:

Az „Alátámasztó munkarész” dokumentációban a bányászati érdekeltségű területeket fel kell tüntetni.

Alattyan területén bányatelek nem található.

Alattyan területén az alábbi koncessziós terület található:

Jászárokszállás- szénhidrogén koncessziós terület

A figyelembe veendő bányászati érdekeltségű területek, valamint koncesszióra kijelölt területek aktualizált nyilvántartása, az érintett területek koordinátaival (több formátumban) elérhető a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat (MBFSZ) honlapján: www.mbfsz.gov.hu

Továbbá, a településen üzemelő földgázelosztó vezetékek elosztói engedélyesének pontos neve: TIGÁZ Földgázelosztó Zártkörűen Működő Részvénytársaság; rövidített elnevezése: TIGÁZ Zrt.

Kérjük, hogy az Önkormányzat által elfogadott dokumentációt szíveskedjenek CD lemezen megküldeni adattárunk részére.

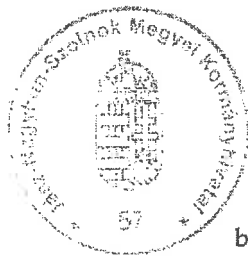
A Bányafelügyelet jelen véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. §, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 8 §. alapján adta meg.


A Bányafelügyelet jelen véleményét a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklete szerinti illetékességi területén eljárva adta ki.

Szolnok, 2019. február 19.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:




Dr. Palicz András
bányakapitány, bányászati osztályvezető

Értesül:

1. Címzett- Hivatali kapu.
2. Irattár.

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak,
kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
BÁNYÁSZATI OSZTÁLY

Koczkás Gábor Alattyan Község polgármestere
részére

Alattyan Község Önkormányzata

Alattyan
Szent István tér 1.
5142

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
2019 -03- 13		
Érkezett: 1151-20219 db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Szabóné

Iktatószám: JN/43/00876-2/2019
Tárgy: Véleményezés
Melléklet:-
Ügyintéző: Krusoczkiné Kardos Ágnes
Telefon: (56) 512-312

Tisztelt Polgármester Úr!

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) 2019. március 12-én iktatott „Településrendezési terv véleményezés” tárgyú, I/51-17/2019. szám hivatkozási számú, folyamatban lévő teljes közigazgatási területre készülő, új településrendezési terv módosításával (kertvárosias lakóterület szabályozási előírásainak módosítása) kapcsolatos megkeresésükre az alábbi tájékoztatást adja:

a Bányafelügyelet JN/43/00584-2/2019 számú iratában, 2019. február 19-én „Alattyan Község Településrendezési terve” tárgyú véleményében a teljes tervanyagot véleményezte.

Tekintettel arra, hogy jelen módosítás földtani és bányászati szempontból nem releváns és az azóta eltelt időben földtani és bányászati szempontból sem történt változás, a Bányafelügyelet fenntartja JN/43/00584-2/2019 számú véleményében foglaltakat.

A Bányafelügyelet jelen véleményét a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklete szerinti illetékességi területén eljárva adta ki.

Szolnok, 2019. március 13.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Dr. Palicz András".

Dr. Palicz András

bányakapitány, bányászati osztályvezető

Értesül:

- 1.Címzett- Hivatali kapu.
- 2.Irattár.

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak,
kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Debreceni Hatósági Iroda

Ügyiratszám: CD/7649-2/2019.

Tárgy: Alattyán község településrendezési terv módosítása

Elektronikus levélcím: info@nmhh.hu

Iktatószámuk: I/51-17/2019.

Ügyintézőjük: Pálinkás István mb. főépítész

hirdetés!

15

Alattyán Község Önkormányzatának Polgármestere

ALATTYÁN

Szent István tér 1.

5 1 4 2

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyán:		
2019 -03- 26		
Érkezett: 1151-36/2019 szám... db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: <i>Rabócsa!</i>

Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti tárgyban az LKe (kertvárosias lakóterület) újabb szabályozási előírásának módosításával kapcsolatban észrevételünk nincs.

Az ügyben CD/4434-2/2019. számon adtunk tájékoztatást, az abban foglaltakat továbbra is fenntartjuk.

Debrecen, 2019. március 21.

József
Németh József
hatósági irodavezető





NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Debreceni Hatósági Iroda

15

Ügyiratszám: CD/4434-2/2019.

Tárgy: Alattyan község településrendezési terv módosítása

Elektronikus levélcím: info@nmhh.hu

Iktatószámuk: I/51-3/2019.

Ügyintézőjük: Pálinkás István mb. főépítész

Alattyan Község Önkormányzatának Polgármestere

ALATTYÁN

Szent István tér 1.

5 1 4 2

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
Erkezett: 2019 -02- 26		
1151-9/2019 szám db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: S. Pálinkás

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) a tárgy szerinti településrendezési eszköz módosítására vonatkozó véleményezési dokumentációban foglaltakat megvizsgálta.

A Hatóság megállapította, hogy a fenti dokumentáció tartalmazza a hírközlési szakági alátámasztó munkarészt.

Fenti véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdése alapján adta a Hatóság.

Debrecen, 2019. február 20.


Németh József
hatósági irodavezető

Alattyan Község Önkormányzata
Koczás Gábor
polgármester

5142 Alattyan
Szent István tér 1.

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
2019 -03- 18		
Erkezett: 1151-24/2019 szám.....db m...		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Csabai

Iktatószám: JNSZ-301-2/2019.

Tárgy: Alattyan, Településrendezési
Terv véleményezése

Hivatkozási szám: I/51-3/2019.

Ügyintéző: Csató Balázs

Tisztelt Polgármester Úr!

Alattyan Község Településrendezési Tervének véleményezése tárgyában - Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. (5000 Szolnok, Szántó krt. 52. II/5.) által - elkészített tervdokumentáció áttanulmányozását követően, a jövőbeni beruházások és infrastrukturális fejlesztések kapcsán az alábbi nyilatkozatot adjuk.

Tekintettel arra, hogy a módosítási javaslatok többsége országos közúti érintettséggel nem rendelkezik, valamint, hogy területfelhasználási mód átsorolásra irányulnak, elvi kifogást nem emelünk.

Alattyan Községet a 32. számú Hatvan - Szolnok másodrendű főút csatlakoztatja be az országos közúthálózatba. A település belterületét keleti irányból a 32. sz. főút korrekciója kerülné el, melynek a nyomvonalát a „Településszerkezet terv I.” elnevezésű munkarészen láthatjuk. A nyomvonal korrekció kapcsán kifogást nem emelünk, de amennyiben a fejlesztési célok megvalósíthatósága esedékessé válik, Társaságunknak, mint az érintett országos közút kezelő szervezetének bevonása szükséges.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy a Kkt. 42/A. paragrafusának értelmében Alattyan település középtávú fejlesztése kapcsán tervezett munkálatok kivitelezését megelőzően az alábbi esetekben kell megkérni a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóságának hozzájárulását:

- **külterületen** a közút tengelyétől számított ötven méteren, főútvonal esetén a közút tengelyétől számított száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, valamint
- **belterületen** - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, illetve amennyiben az elhelyezendő létesítmény dőlési távolsága a közút határát keresztezi.

A hozzájárulás megkéréséhez tervdokumentációt kell készíteni, melyet a „A közutak igazgatásáról” szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendeletben előírt műszaki tartalommal ellátva 3 példányban közútkezelői hozzájárulás kiadása céljából Társaságunk részére jóváhagyásra minden esetben meg kell küldeni.

A véleményezési eljárás további szakaszában - tárgyi módosításokat illetően - részt kívánunk venni.

Szolnok, 2019. március 4.

Üdvözlettel



Vántsa Zoltán
megyei igazgató

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Jász-Nagykun-Szolnok
Megyei Igazgatóság
5000 Szolnok, Petőfi S. u. 7-11.
9118



Litkei Bálint
megyei forgalomtechnikai és kezelői
osztályvezető

Alattyán Község Önkormányzata

Koczás Gábor
polgármester

5142 Alattyán
Szent István tér 1.

Községi Önkormányzat		
Polgármesteri Hivatala		
Alattyán:		
2019 -03- 26		
Érkezett: 2019 -03- 26		
J.N.Sz. 37/2019 szám..... db mell		
Előszám:	Utószám:	Előadó:
		Sabó

Iktatószám: JNSZ-301-4/2019.

Tárgy: Alattyán, Településrendezési
Terv véleményezése

Hivatkozási szám: I/51-17/2019.

Ügyintéző: Csató Balázs

Tisztelt Polgármester Úr!


Alattyán Község Településrendezési Tervének véleményezése tárgyában, a jelenleg véleményezés alatt álló tervdokumentációban az Lke (kertvárosias lakóterület) szabályozási előírásnak módosítása kapcsán az alábbi nyilatkozatot adjuk.

Tekintettel arra, hogy a módosítási javaslat a település egyik kertvárosias lakóterület építési alövezetének törlésére irányul, így ez ellen elvi kifogást nem emelünk.

Kérjük fenti nyilatkozatunk szíves tudomásulvételét!

Szolnok, 2019. március 19.

Üdvözlettel


Vántsa Zoltán
megyei igazgató

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Jász-Nagykun-Szolnok
Megyei Igazgatóság
5000 Szolnok, Petőfi S. u. 7-11
9119


Lítkei Bálint
megyei forgalomtechnikai és kezelői
osztályvezető

Községi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Alattán:

2019-02-26

Előszám: Utószám: Elküldő:

151-81019 szám..... díj mell.

Szolgálat

TIGÁZ Földgázelosztó
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.
Telefon: +36 52 558-100
www.tigaz.hu

Alattán Község Polgármestere
Alattán
Szent István tér 1.
5142

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben foglaltak szerinti I/51-3/2019. számú megkeresésükre, az alábbiakról tájékoztatjuk:

Amennyiben a tárgyi tervvel összefüggésben Társaságunk tulajdonában lévő gázelosztó vezetékhalózat területi elhelyezkedésében jogi változás következik be, úgy annak a terület tulajdoni lapján történő átvezetéséről gondoskodni kell az üzemeltetési egységünk műszaki csoportjával (5000 Szolnok, Thököly út 79.) egyeztetett módon.

Utcaszélesítés esetén, ha annak következtében a gáz leágazó vezetékek csomópontjait az utcafronti telekhatárok módosítása miatt beljebb kell helyezni, illetve ha útkorrekció miatt a gázelosztó vezetéket ki kell váltani, vagy nyomvonalukat módosítani kell, az azzal kapcsolatos építési költségek az Önkormányzatot terhelik.

Közterületet magáningatlanra történő átminősítésként következtében magáningatlanra kerülő gázelosztó vezeték kiváltási, építési költségei szintén az Önkormányzatot terhelik.

Ha a gázelosztó vezeték védőövetében belül bármilyen építmény kerül utólag elhelyezésre és emiatt kell a gázelosztó vezeték nyomvonalát megváltoztatni, vagy a gázelosztó vezetéket védelembe helyezni, annak költségei az építményt építtetőt terhelik.

A gázelosztó hálózat bővítésével kapcsolatos konkrét igények esetén kérjük, hogy Társaságunk fejlesztési csoportját (3300 Eger, AgriaPark Törvényház utca 4., levelezési cím: 3301 Eger, Pf.: 93) szíveskedjenek keresni!

Kérésükre tájékoztatjuk, hogy a véleményezési eljárás további szakaszaiban nem kívánunk részt venni.

Gödöllő, 2019.február 25.


Molnár Zoltán
Hálózatfejlesztés
Vezető
TIGÁZ Zrt.



Nyilvántartási szám
ISO 9001 50353089(7) 219(7)
ISO 14001 418781(2) 160(2)
Önkormányzatok MEBIRÁK 1(2) 40(2)

401010300/000118-001/2019



213214322

(1/1)
20

Tárgy: Fwd: Fwd: Alattyán TRT
Feladó: Tóth Ildikó <jegyzo@alattyan.hu>
Dátum: 2019.02.22. 8:52
Címzett: Alattyán Polgármesteri Hivatal <igazgatas@alattyan.hu>

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyán:		
Érkezett:	2019 -02- 22	
1151-61209	szám	db mell.
Előszám:	Utószám:	Előadó: Szigóne

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Fwd: Alattyán TRT
Dátum:Fri, 22 Feb 2019 07:48:55 +0100
Feladó:Alattyán Polgármesteri Hivatal <polgarmester@alattyan.hu>
Címzett:Tóth Ildikó <jegyzo@alattyan.hu>

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Alattyán TRT
Dátum:Thu, 21 Feb 2019 14:01:35 +0000
Feladó:Chromcsik, Márta <Chromcsik.Marta@ext.telekom.hu>
Címzett:polgarmester@alattyan.hu <polgarmester@alattyan.hu>
CC:Gyarmati, Ádám <Gyarmati.Adam@telekom.hu>

Tisztelt Cím!

Csatolva küldöm a Magyar Telekom Nyrt. Hálózat fejlesztési osztály Délkelet Magyarország nyilvántartási rendszerekben található szakági nyomvonalakat.

A településrendezési tervvel kapcsolatban az alábbi fejlesztői nyilatkozatot adja a Magyar Telekom Nyrt.: **2019-2020. évben az MT Nyrt. részéről a település egészére, vagy egy részére vonatkozóan távközlési hálózatfejlesztés nincs előkészületben. Az eljárás további szakaszában nem kívánunk részt venni.**

Kérem, szíveskedjen a mellékelt adatszolgáltatási jegyzőkönyvet részemre eredetiben aláírva és lepecsételve személyesen, vagy postai úton (Magyar Telekom Nyrt., Hálózat fejlesztési osztály Délkelet Magyarország , 4047 Debrecen címre) eljuttatni.

Üdvözlettel,

Chromcsik Márta

MAGYAR TELEKOM NYRT.
Műszaki vezérigazgató-helyettes irányítási terület

Gigabites hálózatok igazgatóság
Optikai hálózat fejlesztési ágazat
Hálózat fejlesztési osztály Délkelet Magyarország
Chromcsik Márta
gyakornok
4026 Debrecen, Bethlen u. 1.
06/30-162-4460
e-mail: chromcsik.marta@ext.telekom.hu
www.telekom.hu

EGYÜTT. VELED

MAGYAR TELEKOM NYRT.

Székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.

Cégjegyzékszám: bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán 01-10-041928 szám alatt

HELLO HOLNAP! A TELEKOMMAL A FENNTARTHATÓ FEJLŐDÉSÉRT

HA NEM SZÜKSÉGES, NE NYOMTASS!

Melléletek:

Jegyzőkönyv.pdf

46,1 KB

Alattyán_MT_Teljes.dwg

85,7 KB



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KÖZGYŰLÉS
ELNÖKE

Jelemezni!
21

Szám: 99-4/2019.
Ea.: Mészáros János
megyei főépítész

Tárgy: Alattván község
új településrendezési terve

Melléklet: megyei főépítész vélemény

Koczás Gábor úr
polgármester

Alattván Községi Önkormányzat

5142 Alattván
Szent István tér 1.

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattván:		
Érkezett: 2019-03-22		
151-30/2019 sz.db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Sabolcs

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11. § (1) bekezdés h) pontjára, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (4) bekezdés b) pontjának megfelelően mellékelten megküldöm a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat tárgyi településrendezési eszközök módosításáról szóló véleményét.

Szolnok, 2019. március 19.

Tisztelettel:



/Piroska Miklós/



**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
FŐÉPÍTÉS**

Szám: 99-3/2019.

Tárgy: Alattyán község új
településrendezési terve

**Koczás Gábor úr
polgármester**

Alattyán Községi Önkormányzat

**5142 Alattyán
Szent István tér 1.**

Tisztelt Polgármester Úr!

Alattyán község új településrendezési tervéről *a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 9. § (1) d)* pontja alapján az alábbi véleményt adom:

Alattyán község új településrendezési tervének a Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. által készített SZ.:3/2016 jelű, s a település hivatalos honlapjáról letölthető tervdokumentációjában a község területén térségi jelentőségű kerékpárút nem szerepeltethető, mivel az a hatályos területrendezési tervekben nem szerepel. Egyebekben a településrendezési terv dokumentáció szerinti módosítása nem ellentétes a megyei területrendezési tervről szóló 10/2011. (IV.29.) KR. sz. rendelettel módosított 18/2004. (XI.9.) KR. sz. rendelet előírásaival.

Szolnok, 2019. március 19.

Tisztelettel:


/Mészáros János/



INNOVÁCIÓS ÉS TECHNOLÓGIAI
MINISZTERIUM

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattván:		
2019-03-04		
Érkezett:	1.51-112019/zam.....db mell.	
Előszám:	Utószám:	Előadó: Siklóiné!

VASÚTI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

24

Iktatószám: VHF/15894-68/2019-ITM **Ügyintéző:** Tóth László
Telefonszám: +36 1 474 1734
E-mail: laszlo.toth@itm.gov.hu
Hivatkozás: I/51-3/2019

Tárgy: Alattván Szabályozási Terv és HÉSZ módosítása.
Vasúthatósági szakmai vélemény.

Alattván Község Önkormányzat

Alattván

Szent István tér 1.
5142

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztályához (1440 Budapest, Pf. 1., továbbiakban: **elsőfokú vasúti közlekedés hatóság**), a tárgyi településszerkezeti terv módosításának véleményezési szakaszában érkezett megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** (továbbiakban: **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet**) 41. § (3) bekezdése szerint az alábbi véleményt adom:

A tárgyi településszerkezeti tervet érintő vasútvonalra az alábbi előírások vonatkoznak:

1. Vasúthatósági jogszabályok:

1.1. Az érintett vasútvonal tekintetében be kell tartani:

- a vasúti pályák létesítése és üzemeltetése során a vasúti közlekedésről szóló **2005. évi CLXXXIII. törvény** (továbbiakban: **Vtv.**);
- az országos és saját használatú vasúti pályák létesítése és üzemeltetése során a hagyományos vasúti rendszerek kölcsönös átjárhatóságáról szóló **103/2003. (XII. 27.) GKM rendelet** 4. számú melléklet Országos Vasúti Szabályzat I. kötet (a továbbiakban: **OVSZ I.**);
- a vasúti rendszer kölcsönös átjárhatóságáról szóló **30/2010. (XII. 23.) NFM rendelet**;
- a transzeurópai vasúti rendszerre vonatkozó kölcsönös átjárhatósági műszaki előírásokról szóló **46/2015. (VIII. 26.) NFM rendelet**;

előírásait.

2. Az érintett vasútvonalat vagy annak környezetét érintő fejlesztések esetében be kell tartani az alábbiakat:

- 2.1. A fejlesztések során biztosítani kell a vasúti védőtávolságokat a különféle létesítmények vonatkozásában az **OVSZ I. B. fejezet 1.1.13. és 1.3. pontjai** szerint, figyelemmel az

országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 38. § (10) bekezdésében foglaltakra.

- 2.2. Az OTÉK 38. § (8) bekezdés c) pontja alapján az országos vasútvonal mellett nem jelölhető ki új beépítésre szánt terület – a gazdasági területek és a 24. § (2) bekezdés i), k) és n) pontja szerinti területek kivételével – környezeti hatásvizsgálathoz kötött vasúti pálya esetében a vasút szélső vágányától számított 100 m széles területen.
- 2.3. Az előző pontban részletezett védőtávolságra tekintettel a beruházás előkészítése során az illetékes vasúti pálya tüzemeltetőjének – MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (1087 Budapest Könyves Kálmán körút 54-60.) – állásfoglalását be kell szerezni.
- 2.4. Vasút nyomvonala alatti földterületet és a hozzá tartozó védősávot egy önálló helyrajzi számon kell szerepeltetni, azt az illetékes földhivatalban be kell jegyeztetni. Amennyiben ehhez szükséges, a területek kisajátítását, valamint művelési ág alóli kivonását el kell végezni a Vtv. 2. § (4) bekezdés 1. pontja alapján. Vasút nyomvonala (a hozzá tartozó védősávval) és a vele szomszédos más közlekedési ágak által használt területek nem kerülhetnek közös helyrajzi számra.
- 2.5. A vasutak szintbeni keresztezését OVSZ I. B. fejezet 1.3.2.1 pontjában foglaltak szerint kell kialakítani. A vasúti átjárók tekintetében az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet előírásait is figyelembe kell venni.
- 2.6. Az elsőfokú vasúti közlekedés hatóság előírástól való eltérésre eseti engedélyt az OVSZ I. A. fejezet 9. pontja alapján azzal a feltétellel adhat, ha a tervezett megoldás a biztonságot nem érinti, vagy a biztonsági követelmények más módon kielégíthetők. Ezt biztonsági elemzéssel kell igazolni.
- 2.7. A településrendezési eszközök elkészítése során szíveskedjenek figyelembe venni, hogy az OTÉK 26. § (2) bekezdése alapján a vasút elhelyezése céljára, – más jogszabályi előírás, illetőleg elfogadott helyi építési szabályzat és szabályozási terv hiányában – kétvágányú vasút esetén legalább 20 m, egyvágányú vasút esetén pedig legalább 10 m építési területet kell biztosítani a vonalvezetési jellemzők figyelembe vételével.

Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

Véleményemet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdése valamint 9. mellékletének 13. pontja alapján adtam meg.


Véleményem meghozatala során a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 02.) Kormányrendelet 6. § (1) bekezdésében meghatározott hatásköröm alapján, országos illetékességgel jártam el.

Budapest, 2019.február 26.

Dr. Palkovics László innovációért és
technológiáért felelős miniszter nevében és
megbízásából:

Tóth László s.k.
osztályvezető

A kiadmány hitelül:


(Barna Zsuzsanna)

2019. 02. 27.



Innovációs és Technológiai Minisztérium
Vasúti Hatósági Főosztály
H-1138 Budapest Váci út 188.

e-mail: vasut.nsa@itm.gov.hu, tel.: +36 1 474-1761, fax: +36 1 312-6614

24



INNOVÁCIÓS ÉS TECHNOLOGIAI
MINISZTERIUM

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyán:		
2019 -04- 01		
Érkezett:	11.51.44/2019 szam..... db mell.	
Előszám:	Utószám:	Előadó: Szabó László

VASÚTI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: VHF/28572-20/2019-ITM **Ügyintéző:** Tóth László
Telefonszám: +36 1 474 1734
E-mail: laszlo.toth@itm.gov.hu
Hivatkozás: I/51-17/2019

Tárgy: Alattyán Szabályozási Terv és HÉSZ módosítása.
Vasúthatósági szakmai vélemény.

Alattyán Község Önkormányzata

Alattyán

Szent István tér 1.
5142

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztályához (1440 Budapest, Pf. 1., továbbiakban: **elsőfokú vasúti közlekedés hatóság**), a tárgyi településszerkezeti terv módosításának véleményezési szakaszában érkezett megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** (továbbiakban: **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet**) 41. § (3) bekezdése szerint az alábbi véleményt adom:

A tárgyi településszerkezeti tervet érintő vasútvonalra az alábbi előírások vonatkoznak:

1. Vasúthatósági jogszabályok:

1.1. Az érintett vasútvonal tekintetében be kell tartani:

- a vasúti pályák létesítése és üzemeltetése során a vasúti közlekedésről szóló **2005. évi CLXXXIII. törvény** (továbbiakban: **Vtv.**);
 - az országos és saját használatú vasúti pályák létesítése és üzemeltetése során a hagyományos vasúti rendszerek kölcsönös átjárhatóságáról szóló **103/2003. (XII. 27.) GKM rendelet** 4. számú melléklet Országos Vasúti Szabályzat I. kötet (a továbbiakban: **OVSZ I.**);
 - a vasúti rendszer kölcsönös átjárhatóságáról szóló **30/2010. (XII. 23.) NFM rendelet**;
 - a transzeurópai vasúti rendszerre vonatkozó kölcsönös átjárhatósági műszaki előírásokról szóló **46/2015. (VIII. 26.) NFM rendelet**;
- előírásait.

2. Az érintett vasútvonalat vagy annak környezetét érintő fejlesztések esetében be kell tartani az alábbiakat:

- 2.1. A fejlesztések során biztosítani kell a vasúti védőtávolságokat a különféle létesítmények vonatkozásában az **OVSZ I. B. fejezet 1.1.13. és 1.3. pontjai** szerint, figyelemmel az

országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 38. § (10) bekezdésében foglaltakra.

- 2.2. Az OTÉK 38. § (8) bekezdés c) pontja alapján az országos vasútvonal mellett nem jelölhető ki új beépítésre szánt terület – a gazdasági területek és a 24. § (2) bekezdés i), k) és n) pontja szerinti területek kivételével – környezeti hatásvizsgálathoz kötött vasúti pálya esetében a vasút szélső vágányától számított 100 m széles területen.
- 2.3. Az előző pontban részletezett védőtávolságra tekintettel a beruházás előkészítése során az illetékes vasúti pálya tüzemeltetőjének – MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (1087 Budapest Könyves Kálmán körút 54-60.) – állásfoglalását be kell szerezni.
- 2.4. Vasút nyomvonalára alatti földterületet és a hozzá tartozó védősávot egy önálló helyrajzi számon kell szerepeltetni, azt az illetékes földhivatalban be kell jegyeztetni. Amennyiben ehhez szükséges, a területek kisajátítását, valamint művelési ág alóli kivonását el kell végezni a Vtv. 2. § (4) bekezdés 1. pontja alapján. Vasút nyomvonalára (a hozzá tartozó védősávval) és a vele szomszédos más közlekedési ágak által használt területek nem kerülhetnek közös helyrajzi számra.
- 2.5. A vasutak szintbeni keresztezését OVSZ I. B. fejezet 1.3.2.1 pontjában foglaltak szerint kell kialakítani. A vasúti átjárók tekintetében az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet előírásait is figyelembe kell venni.
- 2.6. Az elsőfokú vasúti közlekedés hatóság előírástól való eltérésre eseti engedélyt az OVSZ I. A. fejezet 9. pontja alapján azzal a feltétellel adhat, ha a tervezett megoldás a biztonságot nem érinti, vagy a biztonsági követelmények más módon kielégíthetők. Ezt biztonsági elemzéssel kell igazolni.
- 2.7. A településrendezési eszközök elkészítése során szíveskedjenek figyelembe venni, hogy az OTÉK 26. § (2) bekezdése alapján a vasút elhelyezése céljára, – más jogszabályi előírás, illetőleg elfogadott helyi építési szabályzat és szabályozási terv hiányában – kétvágányú vasút esetén legalább 20 m, egyvágányú vasút esetén pedig legalább 10 m építési területet kell biztosítani a vonalvezetési jellemzők figyelembe vételével.

Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

Véleményemet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdése valamint 9. mellékletének 13. pontja alapján adtam meg.

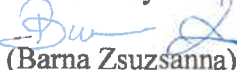
Véleményem meghozatala során a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 02.) Kormányrendelet 6. § (1) bekezdésében meghatározott hatásköröm alapján, országos illetékességgel jártam el.

Budapest, 2019.március 26.

Dr. Palkovics László innovációért és
technológiáért felelős miniszter nevében és
megbízásából:

Tóth László s.k.
osztályvezető

A kiadmány hitelül.


(Barna Zsuzsanna)

2019. 03. 26.



26



MINISZTERELNÖKSÉG
ÉPÍTÉSZETI ÉS ÉPÍTÉSÜGYI HELYETTES ÁLLAMTITKÁR

Kockás Gábor polgármester úr részére
Alattyan

Iktatószám: KSZ-7/578/ 2 /2019.
Ügyintéző: dr. Lányi Krisztina
Telefonszám: 896-0326
E-mail: krisztina.lanyi@me.gov.hu
Hivatkozási szám: I/51-3/2019.

Alattyan Község Önkormányzata
Alattyan
Szent István tér 1.
5142
polgarmester@alattyan.hu

Tárgy: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. §-a szerinti véleményezés

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel megkaptam levelét, amelyben Alattyan Község új, teljes közigazgatási területére vonatkozó, digitális településrendezési terv dokumentációját véleményezésre megküldte.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § szerinti véleményezési eljárás keretében, a 9. melléklet 16. sorára tekintettel az alábbiakról tájékoztatom.

Alattyan község területén világörökségi helyszín vagy terület és világörökségi várományos terület a központi nyilvántartás szerint nem található, így a településrendezési terv módosításával kapcsolatban - a világörökség és világörökségi várományos érték védelmével összefüggésben - érdemi észrevételt nem teszek.

Budapest, 2019. február „23.”

Tisztelettel:

Gulyás Gergely
miniszter nevében és megbízásából:

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
2019 -03- 06		
Érkezett: 1/51-15/2019. szám.....db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Szabolcs



Fülek Zsolt

Készült: 2 példányban/1 oldal
Kapják: 1. sz. pl.: Címzett
2. sz. pl.: Irattár

1357 Budapest, Pf.: 6.

dr. Lányi Krisztina

P. 2019. 03. 06.



J. Lányi

26

MINISZTERELNÖKSÉG
ÉPÍTÉSZETI ÉS ÉPÍTÉSÜGYI HELYETTES ÁLLAMTITKÁR

Kockás Gábor polgármester úr részére
Alattyan

Alattyan Község Önkormányzata

Alattyan

Szent István tér 1.

5142

polgarmester@alattyan.hu

Iktatószám: KSZ-7/578/2 /2019.

Ügyintéző: dr. Lányi Krisztina

Telefonszám: 896-0326

E-mail: krisztina.lanyi@me.gov.hu

Hivatkozási szám: I/51-3/2019.

Tárgy: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. §-a szerinti véleményezés

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel megkaptam levelét, amelyben Alattyan Község új, teljes közigazgatási területére vonatkozó, digitális településrendezési terv dokumentációját véleményezésre megküldte.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § szerinti véleményezési eljárás keretében, a 9. melléklet 16. sorára tekintettel az alábbiakról tájékoztatom.

Alattyan község területén világörökségi helyszín vagy terület és világörökségi várományos terület a központi nyilvántartás szerint nem található, így a településrendezési terv módosításával kapcsolatban - a világörökség és világörökségi várományos érték védelmével összefüggésben - érdemi észrevételt nem teszek.

Budapest, 2019. február „18.”

Tisztelettel:

Gulyás Gergely
miniszter nevében és megbízásából:

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
2019 -03- 11		
Érkezett:	szám.....db mell	
1.151-15/2019		
Feladó:	Fogadó:	Feladó:
		<i>Székely</i>



Székely Zsolt

Készült: 2 példányban/1 oldal
Kapják: 1. sz. pl.: Címzett
2. sz. pl.: Irattár



Aranyosi

28

INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSI IGAZGATÓSÁG
DÖNTÉS ELŐKÉSZÍTÉSI IRODA

Koczás Gábor úr
polgármester

Iktatószám: 12675-2/2019/MAV
Hivatkozási szám: I/51-3/2019
I/51-17/2019

Alattyan Község Önkormányzata

Tárgy: Alattyan Község településrendezési
tervének véleményezése

Alattyan

Szent István tér 1
5142

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
2019-03-26		
Erkezett: I/51-35/2019 számú...döntés		
Előszám:	Utószám:	Előadó: <i>Aranyosi</i>

Előadó: Barta Endre
Telefon: (1) 511 3836
Mobil: (30) 737-0922
E-mail: barta.endre@mav.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

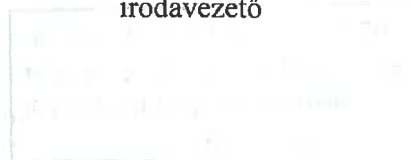
Tájékoztatjuk, hogy vasúti fejlesztési terveink Alattyan község területén beavatkozásokat nem tartalmaznak, így települése rendezési terve, illetve fejlesztési koncepciója elkészítése folyamatában érintettség híján nem kívánunk részt venni.

Véleményünk az utólag I/51-17/2019 számon megküldött, Lke (kertvárosias lakóterület) szabályozási előírásainak módosításával kapcsolatos levelükre is vonatkozik.

Budapest, 2019. március 20.

Üdvözlettel:

Aranyosi Zoltán
irodavezető



J. Kocskás

Alattyan Község Önkormányzata

Iktatószám: K- *7263* /2019/
NIF-*15658-2*/2019/

Koczkás Gábor
polgármester úr részére

Ügyintéző/előadó: **Bartkó Gábor**
Melléklet: -

30

Alattyan
Szent István tér 1.
5142

Tárgy: Alattyan Község településrendezési eszközeinek módosítása – **véleményezési szakasz**

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük az I/51-3/2019. és az I/51-17/2019. iktatószámokon megküldött értesítésüket, melyben tájékoztattak Alattyan község településrendezési eszközeinek véleményezési anyagáról, illetve a kertvárosias lakóterületre vonatkozó rendelettervezet utólagos módosításáról.

Jelezzük, hogy az I/51-3/2019. iktatószámú levelükben megadott <http://alattyan.hu> webcímről, a véleményezési anyagot letöltöttük, áttekintettük és az alábbi észrevételt tesszük:

A „**32. sz. főút Hatvan - Jászfényszaru közötti szakasz 115 kN-os tengelyterhelésre való megerősítése, kerékpárút építése valamint a 9+332 km szelvényben vasúti külön szintű átvezetés és ívkorrekció építési munkái**” fejlesztési projektünk előzetes földrészletvonalait az SZ_1_2019.02.11. tervlap megfelelően tartalmazza.

A véleményezési anyaggal kapcsolatban további észrevételt jelenleg nem kívánunk tenni.

A településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök készítése során esetlegesen felmerülő további kérdéseikben – az érintett országos közúti és vasúti infrastruktúra elemeivel kapcsolatban – állunk szíves rendelkezésükre.

Kapcsolattartó: **Bartkó Gábor**
tervkoordinációs mérnök
tel: (+36) 20 260 32 30
e-mail: bartko.gabor@nif.hu

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan		
Erkezett: 2019-03-22		
V-51-3/2019 számú db mell		
Előszám:	Utószám:	Előadó: <i>Szabó</i>

Budapest, 2019. március 19.

Tisztelettel:

NIF Zrt.

Pántya József
.....
Pántya József
útfejlesztési igazgató

Kérszigeti Alex
.....
Kérszigeti Alex
projektiroda-vezető

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága által
01-10-044180 cégjegyzékszámom bejegyezve
T: +36 1 436 8100 F: +36 1 436 8110

NIF Zrt.
1134 Budapest, Váci út 45.
E: info@nif.hu

H: www.nif.hu

Alattyan Község Önkormányzata

Koczkás Gábor
polgármester úr részére

Iktatószám: K- 7263 /2019/
NIF-15684-3/2019/

Ügyintéző/előadó: Bartkó Gábor
Melléklet: -

Alattyan
Szent István tér 1.
5142

Tárgy: Alattyan Község településrendezési eszközeinek módosítása - véleményezési szakasz

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük az I/51-3/2019. és az I/51-17/2019. iktatószámon megküldött értesítésüket, melyben tájékoztattak Alattyan község településrendezési eszközeinek véleményezési anyagáról, illetve a kertvárosias lakóterületre vonatkozó rendelettervezet utólagos módosításáról.

Jelezzük, hogy az I/51-3/2019. iktatószámú levelükben megadott <http://alattyan.hu> webcímről, a véleményezési anyagot letöltöttük, áttekintettük és az alábbi észrevételt tesszük:

A „32. sz. főút Hatvan - Jászfényszaru közötti szakasz 115 kN-os tengelyterhelésre való megerősítése, kerékpárút építése valamint a 9+332 km szelvényben vasúti külön szintű átvezetés és ívkorrekció építési munkái” fejlesztési projektünk előzetes földrészletvonalait az SZ_1_2019.02.11. tervlap megfelelően tartalmazza.

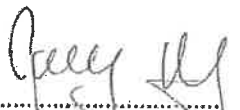
A véleményezési anyaggal kapcsolatban további észrevételt jelenleg nem kívánunk tenni.

A településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök készítése során esetlegesen felmerülő további kérdéseikben – az érintett országos közúti és vasúti infrastruktúra elemeivel kapcsolatban – állunk szíves rendelkezésükre.

Kapcsolattartó: Bartkó Gábor
tervkoordinációs mérnök
tel: (+36) 20 260 32 30
e-mail: bartko.gabor@nif.hu


Budapest, 2019. március 19.

Tisztelettel:


Pántya József
útfejlesztés igazgató

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága által
01-10-044180 cégjegyzékszámom bejegyezve
T: +36 1 436 8100 F: +36 1 436 8110

NIF Zrt.


Kérszigeti Alex
projektiroda-vezető

NIF Zrt.
1134 Budapest, Váci út 45.
E: Info@nif.hu H: www.nif.hu

Tárgy: Alattyan Község településrendezési eszközeinek módosítása-véleményezési szakasz

Feladó: Baloghné Szmutkó Tímea <BaloghneSzmutko.Timea@nif.hu>

Dátum: 2019. 03. 19. 14:27

Címzett: "polgarmester@alattyan.hu" <polgarmester@alattyan.hu>

CC: Bartkó Gábor <Bartko.Gabor@nif.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Csatoltan küldöm a NIF Zrt. levelét további szíves használatra!

Üdvözlettel:

Baloghné Szmutkó Tímea

Asszisztens

NIF Zrt.

U7 projektiroda

1134 Budapest, Váci út 45.

E: BaloghneSzmutko.Timea@nif.hu

W: www.facebook.com/nifzrt

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
Erkezett: 2019-03-19		
1151-28/2019...db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Szmutkó Tímea

NIF NEMZETI
INFRASTRUKTÚRA
FEJLESZTŐ ZRT.

20ÉV —

—Mellékletek:—————

K-7263.pdf

60,6 KB



Községi Önkormányzat

Jegyzője

5054, Jászalsószentgyörgy, Fő út 53/a.

Tel/Fax: 06-57/556-025

E-mail: jegyzo@jaszalsoszentgyorgy.hu

Iktatószám: 518-2/2019

Ügyintéző: Bathó-Szarvák Mónika

Juhász

33

Tárgy: Alattyan Község településrendezési
tervének véleményezése

Alattyan Község Önkormányzata

5142 Alattyan

Szent István tér 1..

Tisztelt Cím!

Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyan:		
Érkezett: 2019-02-22		
I/51-5/2019 szám.....db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: <i>Szarvák Imre</i>

Hivatkozva I/51-3/2019. iktatószámon megküldött „Alattyan Község településrendezési tervére”:

Jászalsószentgyörgy Községi Önkormányzat (5054 Jászalsószentgyörgy, Fő út 53/A, adószám: 15732822-2-16) képviselőjére jogosult Szarvák Imre, polgármester a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38.§ (2) bekezdés c) pontjában biztosított felhatalmazás alapján Kiszelovics Ildikó vezető Településtervező által 2019. februárban készített tervdokumentációt áttekintettem és az alábbiakat nyilatkozom:

- a dokumentumban szereplő infrastrukturális kapcsolatok, valamint egyéb környezeti hatások **nem ütköznek** Jászalsószentgyörgy község hatályos településrendezési tervének előírásaival, nem gátolják településünk fejlesztési céljainak megvalósítását, valamint
- az eljárás további szakaszában **nem kívánunk részt venni.**

Jászalsószentgyörgy, 2019. február 20.

IM
Szarvák Imre
polgármester



Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattyán:		
2019 -03- 08		
Érkezett: 1151-16/2019 szam.....db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Szabolcs

34

Alattyán Község Önkormányzata
P o l g á r m e s t e r é n e k

A l a t t y á n

Hivatkozással az 1/51-3/2019 sz. ügyiratban foglaltakra véleményemet, javaslatomat az alábbiak szerint teszem meg:

A mult évben elfogadott fejlesztési koncepcióhoz objektív körülmények következtében nem tudtam véleményt mondani de ahhoz utólag is mivel jelentősen befolyásolhatja a település népesség megtartó szerepét egyetlen megjegyzést fűzök. A távlati és központi tervezésű anyagokban sem szerepel - vagy csak átsiklottam rajta - a Jászsági főcsatorna ügye. Ennek pedig kiemelkedő szerepe lenne mert a stabil vízellátás hiányában térségünkben, alapvetően csak kenyérgabonát és olajos magvu növényeket termesztene. Ezt pedig a már így is túlgépesített helyzetben néhány ember megoldja. A munkaigényesebb növények termesztése pedig a fenti ok miatt plusz nem szívesen dolgoznak még időnyomkában sem mind az elvándorlást fokozza és ezt nem csökkenti a bevándorló ukrán, erdélyi és honi átlagos szociális helyzetüeknél alacsonyabb szintű családok száma így nem az a trend érvényesül ami a felemelkedést szolgálná. Sajnos nem vettük ezt sem figyelembe, hogy a kiszámíthatatlan társadalmi politikai, gazdasági, környezeti hatások, a pénz és tőkehiány, a szociális körülmények romlása, a nem tudásalapú társadalom fejlesztése a jellemző.

A HÉSZ-ben megfogalmazottakhoz természetesen a teljesség nélkül:
A község közéletében 1958 óta betöltött különböző funkcióim alatt emlékezetem szerint ez a negyedik ilyen jellegű terv amelyek a fentebb is írt hatások miatt változtak és ez is változni fog. Így pl. a napokban megjelent **ÖSSÉ** előírás miatt a jelenlegi tervezetünk máris módosításra szorul.

Nagyon nagy szerepet szánnék az ellenőrzéseknek és az előírások betartására. Igaz írja a tervezet, hogy a külön jogszabályok szerint kell eljárni. Szintén csak példálózva:

- régészeti örökséggel érintett területeken max. 30 cm-es szántás
- kunhalmok / épített halom / 30 m-es védőtávolság. Ma is keresztül kasul van művelve. Dr. Tóth Albert szerint Alattyán területén nincs kunhalom amit annak jelöltek természetes domb.
- környezet szennyezés az egyik legnagyobb probléma. Az utcákra öntöget a kerti hulladékot, égéstermékét sőt durvább esetek is vannak. Feltöltik a lefolyó víz utját eső esetén pedig nagy a sivalkodás.

- építési engedélyezési eljárásban olyan kötöttségek vannak, hogy a tulajdonos, építető szinte a lábát sem teheti a saját területére. / nem a mi tervezetünkre gondolok. /
- az építési övezetek vonatkozásában szinte a megtelt táblát tehetjük ki, szesz a K / kialakult / és nem sok változtatás képzelhető el. A község mag kistelkei sokáig úgy maradnak, de a többinél sem képzelhető el jelentősebb változtatás.

Az ezekben előírt állattartási szabályozás is egyre veszt az értékéből mert lábas jószágot már alai-alig tartanak és a baromfiudvarok száma is minimálisra csökkent. Természetesen nem a Tejtermelő Kft-re és a tulajti állattartó telepre gondolok.

Viszont semmi könnyítést, engedményt nem adnék a közintézményekre vonatkozó előírásokban !!!

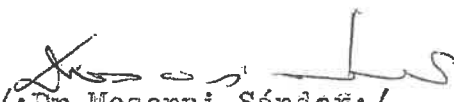
Végezetül csak megemlítem, hogy a távlati - 2030 ig írt elképzelések közül a pénzhiány miatt elképzelhetetlen a 32-es főút községet elkerülő szakaszának építése. Ugyancsak nem tartom valószínűleg a tervezett kerékpár ut megépítését mivel a vízügyi hatóság az árvízvédelmi gátak teljes kiépülésének hiánya miatt nem járult hozzá.

Ugy vélem, hogy az infrastruktúrális és környezeti célok megvalósítása lehetséges.

Alattyán, 2019. március 8.

tisztelettel:

ALATTYÁN KÖZSÉGÉRT"
ALAPÍTVÁNY
5142 Alattyán, Szent I. tér 1.
Banksz.: 69501102-10501083
Adószám: 18833960-1-16


/:Dr. Mosonyi Sándor:/
kuratórium elnöke.-



Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alattván:		
2019-03-29		
Erkezeti: 1151-42/2019 szám.....db mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Szakdolgozó

Alattván Község Polgármesteri Hivatal
Pálincás István MB. főépítész

5142 Alattván
Szent István tér. 1.

Hivatkozási szám: I/51-17/2019

Ügyintéző: Lévai Pál
(Tel:+36-20-5815130)

Iktatószám: 2019-LKI/ 1957

Tárgy: Településrendezési terv véleményezése

Tisztelt Címzett!

A I/51-17/2019 ügyiratszámú levelükben Alattván Község Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása, a PR-Telecom Zrt. CATV hálózatát nem érinti, így a további eljárásban nem kívánunk részt venni.

Tisztelettel:


Kondor Zsolt
tervezési csoportvezető

Miskolc, 2019. március 27.

PR-TELECOM Zrt. (100)
3533 Miskolc, Gózon L. u. 11.
Adószám: 11951216-2-05



PR-TELECOM Távközlési, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.
3533 Miskolc, Gózon Lajos utca 11.
tel.: 1231 fax: +36 46 508 159 www.pr.hu